Veranstalter dieser Reise:

CC-Villas
Mendener Straße 63
53757 Sankt Augustin
(0) 2241/84 678 01
(0) 2241/84 687 38
office@cc-villas.com

Nachweislich nachhaltig reisen:

EUROPA: ITALIEN

FERIENHAUS ITALIEN,TOSKANA, LUCCA

- Ideal gelegen am Ortsrand
- in gut einer Minute kann man den Ortskern mit Geschäften erreichen!
- Zauberhaftes Bergpanorama
- großer Garten mit Olivenhain
- schnell können Sie in Lucca sein
- das Meer ist in angenehmer Entfernung

Kleines Landhaus mit Pool - Biancalana
Mit Blick auf die Pisaner-Berge und die Höhenzüge der Garfagnana in der Ferne liegt dieses kleine, sehr gut restaurierte Feldsteinhaus inmitten seines Gartens umgeben von einem kleinen Olivenhain. Hier kann man herrlich am Pool liegen oder unter der überdachten Terrasse den hiesigen Wein mit und ohne Essen genießen.
Das alte Steinhaus betritt man über eine Stufe und gelangt in den offenen Wohnraum, der durch einen großen Bogen vom Koch-Essbereich getrennt ist; durch einen kleinen Flur gelangt man in das Dusch-Bad und gegenüber in den Abstellraum. Eine Steintreppe führt in das Obergeschoss mit den 2 Schlafzimmern (Doppelbett) und das 2. Dusch-Bad.
Ehemals Scheune ist es nach der Restaurierung eine kleine Villa für Anspruchsvolle geworden, Antiquitäten der Region bestimmen das Bild, Pastellfarben geben den heiteren Ton an.
Es ist in ländlicher Wohn- und Villen Umgebung gelegen, am Nordrand führt eine Landstraße vorbei, die von Anliegern genutzt wird. Raumaufteilung auf einen Blick

Erdgeschoss: Wohnraum, Esszimmer/Küche (Kamin), Bad (Dusche), Abstellraum, überdachte Terrasse
Obergeschoss: 2 Schlafzimmer jeweils (Doppelbett), Bad (Dusche) Annehmlichkeiten: Internet-Wi-Fi, TV-Sat, Klimaanlage in den Schlafzimmern, Pool 8 x 2m (140 tief)
Ortszentrum: mit dem Auto in 1 Minute zu erreichen Supermarkt /Restaurant/ Geschäfte ca. 950 m - eine Pizzeria 500m. Lucca 8 km, Pisa 22 km, Viareggio/Meer-Strand ca. 35km, Florenz ca. 65 km
Lokale Produkte: in ca. 3 km Entfernung kann man unter anderem bei der Ölmühle lokale Produkte (auch Bio) frische Eier, Gemüse, Käse, Wein vom Fass (rot wie weiß) und vieles mehr kaufen.

REISEDETAILS

1. Reisetag: San Leonardo in Treponzio

Ort San Leonardo in Treponzio gelegen in der Gemeinde Capannori in der Provinz Lucca. Bekannt für seine romanische Kirche mit Glockenturm, urkundlich erstmal 1115 erwähnt; im Hof der Kirche gab es ein Hospiz für die Pilger der Via Francigena, die hier übernachteten, nachdem sie das „Volto Santo“ in Lucca gesehen hatten.
Heute gibt es hier ein Zentrum mit Geschäften, Apotheke, Ärzten, Restaurants, Bar und Bank.

2. Reisetag: Naturschutzgebiete Lucca

- Botaccio oder auch bekannt unter Padule di Fucecchio - in der unmittelbaren Umgebung in der Ebene Richtung San Ginese, Bientina, Fucecchio in dem Dreieck der Provinzen Lucca, Pisa Florenz.
- Große Teile der Garfagnana, das wild-romantische Gebiet der Provinz Lucca, Ausläufer der Alpe Apuane und bekannt für die Marmorberge, in denen Michelangelo schon seinen Statuario hat brechen lassen.

3. Reisetag: Lucca, eine Stadt die entschleunigt

Lucca ist eine traditionsbewahrende Stadt, hier ist die Gemächlichkeit zuhause, keine Hektik aber weltoffen und voll von kleinen Wundern, Anekdoten und historischen Bauwerken. Auch bekannt als Geburtsort von Dichtern und Musikern. Wohl am bekanntesten ist Puccini - seit den 90ern gibt es die inzwischen legendären open air Puccini-Festspiele am Lago di Massacuccoli.

4. Reisetag: Lucca Hauptstadt gleichnamiger Provinz

Lucca **Hauptstadt** der Provinz Lucca in der Region Toskana/Italien mit der größten Gemeinde Italiens Capannori.
Die Stadt liegt im Tal des Flusses Serchio ca. 20 km entfernt vom Meer und von der Stadt Pisa.
Die Altstadt Lucca (Gründung in der Römerzeit und früher) ist komplett umgeben von einer 12m hohen und breiten **Mauer** aus dem frühen 16. Jahrhundert: diese wurde Mitte des 17. Jahrhundert fertiggestellt. Heute hat sie eine über 4 km lange von Bäumen (hauptsächlich Platanen) gesäumte Promenade auf ganzer Länge - letzteres wird Elisa Bonaparte, Schwester Napoleons, zugeschrieben.
Bekannteste **Plätze**: das ursprüngliche Amphitheater (Piazza dell'Anfiteatro) aus der Römerzeit, ebenso das alte Forum im Zentrum bei der Kirche San Michele in Foro, und aus der Napoleonischen Zeit di Piazza Grande oder Napoleone.
Bekannteste **Kirchen**: Kathedrale San Martino mit dem legendären Kruzifix „Volto Santo" (ein Muss für alle Pilger, die auf der alten Via Fancigena, Frankenstraße, nach Rom pilgerten), San Michele in Foro, und San Frediano mit dem Grab der Santa Zita.
Bekannteste **Bauwerke**: Torre delle Ore (großer Uhren- und Glockenturm), Torre Guinigi (letzter Geschlechterturm) mit der Steineiche on Top und der Palazzo Pfanner mit seinem Garten an der Stadtmauer.

5. Reisetag: Lucca bekannteste Veranstaltungen

- im März die Kamelien Ausstellung in Sant Andrea di Compito und den umliegenden Orten in der Gemeinde Capannori/Lucca
- Fest der Heiligen Zita am 27 April im Amphitheater - ganz in der Nähe der Kirche San Frediano - in einem Meer von Blumen.
- Sommer Konzerte in der Stadt auch auf der Piazza Grande mit den bekanntesten Interpreten der Szene.
- Open Air Puccini-Festspiele am Torre di Lago (Massaciuccoli) ab Mitte Juli mit absoluten nationalen Spitzen-Interpräten.
- Lucca-Comics & Games - internationale Ausstellung 4 Tage Ende Oktober/Anfang November
- jedes dritte Wochenende im Monat großer Antiquitäten Markt zwischen und auf den Plätzen von San Michele und San Martino

TERMINE UND PREISE			
von	bis	Plätze	Preis in €
13.05.2017	20.05.2017	✗	1.650 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
27.05.2017	03.06.2017	✗	1.750 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
21.07.2017	28.07.2017	✗	2.550 €
Anreise Freitag/Abreise Samstag; Wochenpreis bis 4 Personen.			
16.09.2017	22.09.2017	✗	1.750 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
23.09.2017	29.09.2017	✗	1.760 €

Wochenpreis bis 4 Personen.			
30.09.2017	06.10.2017	✗	1.650 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
07.10.2017	13.10.2017	✗	1.650 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
14.10.2017	20.10.2017	✗	1.650 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
21.10.2017	27.10.2017	✗	1.650 €
Wochenpreis bis 4 Personen.			
02.11.2017	04.05.2018	✗	1.650 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
05.05.2018	25.05.2018	✗	1.750 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
28.07.2018	31.08.2018	✗	2.550 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
01.09.2018	14.09.2018	✗	2.140 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
15.09.2018	28.09.2018	✗	1.750 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
29.09.2018	04.01.2019	✗	1.650 €
Wochenpreis für max. 4 Personen			
01.01.2020	25.04.2020	✗	1.410 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
25.04.2020	30.05.2020	✗	1.660 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
30.05.2020	27.06.2020	✗	1.920 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
27.06.2020	18.07.2020	✗	2.220 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
18.07.2020	22.08.2020	✗	2.550 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
22.08.2020	12.09.2020	✗	2.220 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
12.09.2020	26.09.2020	✗	1.920 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
26.09.2020	10.10.2020	✗	1.660 €

Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
10.10.2020	28.10.2020	✗	1.410 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			
28.10.2020	02.11.2020	✗	1.660 €
Der Preis gilt für diese 5 Tage			
02.11.2020	31.12.2020	✗	1.410 €
Der Preis gilt für 7 Tage, An-/Abreise Samstags			

Viele = ✔ Wenige = ! keine = ✗

LEISTUNGEN

- Nutzung Internet wie vorhanden und angegeben
- Verbrauchskosten (Wasser, Strom, Gas - nicht aber: Heizung oder Klimaanlage so weit vorhanden)
- Bettwäsche + Handtücher werden 1x/Person zur Verfügung gestellt
- 4 Personen sind im Preis inklusive
- Anreise (Samstag) ab 16:00 - 19:00 - Abreise (Samstag) von 8:00 - 10:00

NICHT ENTHALTENE LEISTUNGEN

- Endreinigung 150€
- Haustier 50 €/Tier/Woche/ |
- Nach Verbrauch: Heizung Gas 4,50€/m³ | Klimaanlage = A/C > 0,50 €/kw |
- Möglicher Extra-Service des Besitzers bei rechtzeitiger Bestellung - gerne werden wir Ihre Wünsche an ihn weiterleiten; Preise auf Anfrage.
- Selbstversorger Reise, es wird empfohlen mit dem eigenen PKW anzureisen.

TEILNEHMER/INNEN

Mindestanzahl von Personen: beliebig
Maximalanzahl von Personen: 4

ZAHLUNGSMODALITÄTEN

- Höhe der Anzahlung in Prozent des Reisepreises: 30%
- Fälligkeit der Restzahlung: 66 Tage vor Reisebeginn
- Sofern bei der Reise eine Mindestteilnehmerzahl ausgeschrieben ist, ist bei Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl ein Rücktritt vom Reisevertrag seitens des Veranstalters bis spätestens 1 vor Reisebeginn möglich.
- Sofern es keine gesonderten Zahlungs- und Rücktrittsbedingungen des Vermieters gelten diese: - bis zum 90. Tag vor Belegungsbeginn: 20 % - vom 89. bis zum 42. Tag vor Belegungsbeginn: 30 % - vom 41. bis zum 26. Tag vor Belegungsbeginn: 70 % - ab dem 25 Tag bis zum 11. Tag vor Belegungsbeginn: 80 % - ab dem 10. Tag vor Belegungsbeginn: 90 %

WEITERE INFOS

Programmhinweise

- Vermittlung von Ferienhäusern für Selbstversorger!
- Nachhaltigkeit: Historisches Gemäuer, alte Scheune, mit Naturmaterialen wieder aufgebaut,
- Pool Salz-Wasser, Olivenbäume werden nach alter Tradition gehalten und geerntet.
- Mit den Einheimischen auf Augenhöhe - ganz nebenbei lernen Sie Land & Leute kennen: Sie kaufen in den gleichen Geschäften ein, gehen in die selben Restaurants und treffen sich vielleicht am Meer in Viareggio an der Versilia wieder.

Generelle Hinweise

- https://cc-villas.com

Alle Fragen zur Ausschreibung beantwortet Ihnen der jeweilige Veranstalter unter den oben aufgeführten Kontaktdaten, der für die Angaben und Informationen zur Reise verantwortlich ist.